



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90

Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Октябрьский, дом 2

АКТ № 000002-04/20 по текущему содержанию домовладений

г. Новокузнецк

30.04.2020г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Октябрьский, дом 2, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице [] являющейся собственником квартиры № [] находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 23.07.2015г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Ок/2 от 01.08.2015г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

1. Содержание общего имущества МКД

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						15 394,76
Влажная протирка дверей		м2	48,00	3,87	185,76	2	371,52
Влажная протирка отопительных приборов		м2	2,97	4,83	14,35	2	28,69
Влажная протирка перил		м2	11,40	3,07	35,00	13	454,97
Влажная протирка подоконников		м2	8,04	3,84	30,87	2	61,75
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	3,23	1,80	5,81	2	11,63
Влажное подметание лестничных площадок и маршей		м2	205,00	1,27	260,35	13	3 384,55
Дезинфекция МОП		м2	39,30	4,47	175,67	22	3 864,76
Мытье лестничных площадок и маршей		м2	205,00	3,07	629,35	2	1 258,70
Очистка доски объявлений		шт	3,00	20,75	62,25	4	249,00
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 1 класс (отмостка)		м2	115,00	0,18	20,70	4	82,80
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, проход к подъезду)		м2	70,00	0,22	15,40	22	338,80
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога)		м2	435,00	0,28	121,80	18	2 192,40
Уборка газонов (от случайного мусора) (50%)		м2	1 369,00	0,23	314,87	9	2 833,83
Уборка площадки перед входом в подъезд (крыльцо)		м2	27,00	0,44	11,88	22	261,36

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Содержание инженерного оборудования, в том числе:	ежемесячно					6 884,73
Демонтаж чугунных труб Д 100 мм (заменяли ст. канализации по подвалу)		мп	3,50	108,85	0,00	380,98
Замена лампочек (в ТУ, 3 п. 4 эт.)		шт	2,00	74,09	33,74	181,92
Замена патрона (3 п. 4 эт.)		шт	1,00	348,72	36,01	384,73
Монтаж пластиковых канализационных труб Д 110 мм (заменяли ст. канализации по подвалу)		мп	3,50	587,65	708,79	2 765,57
Ремонт патрона (в ТУ)		шт	1,00	259,34	0,00	259,34
Установка пластиковых фитинговых элементов канализации (заменяли ст. канализации по подвалу)		шт	7,00	256,11	1 119,42	2 912,19

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	3 123,50	2,93	9 151,86
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	2 571,40	0,25	642,85
Водоотведение ОДН	ежемесячно	м3	11,19	22,08	247,14
Горячее водоснабжение ОДН	ежемесячно	руб.	1,00	356,33	356,33
Услуги РКЦ	ежемесячно	м2	1,00	573,53	573,53
Услуги управления	ежемесячно	м2	3 123,50	1,51	4 716,49
Услуги по ведению спецсчета по капитальному ремонт	ежемесячно	м2	3 123,50	0,50	1 561,75
ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ					39 529,44

2. Текущий ремонт общего имущества МКД

Наименование работ/услуг	Ед. изм.	Стоимость, руб	Примечание
Ремонт кровли	руб.	11 393,49	по КС-2, латочный ремонт

ИТОГО ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ:

11 393,49

- Всего за период с **01.04.2020г.** по **30.04.2020г.** выполнено работ на общую сумму **50 922,93** (Пятьдесят тысяч девятьсот двадцать два рубля 93 коп) рублей.

- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор Генералов П.И.



Заказчик

Председатель совета МКД пр-кт Октябрьский, дом 2

